

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
(В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ)
по адресу: г.Курган, 1А микрорайон, д.2.

«11» января 2015 г.

Инициаторы собрания: собственник помещения (квартиры) кв. № 30 в д.2, 1А микрорайоне, в г. Кургане – Бажутина Надежда Константиновна; собственник жилого помещения - кв. № 4 в д.2, 1А микрорайоне, в г. Кургане – Брызгалова Марина Викторовна

Общая площадь дома: 2934,90 м/кв

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании: 30,70 % 901,10 м/кв

Повестка собрания:

1. Утверждение кандидатуры председателя общего собрания.
2. Утверждение кандидатуры секретаря общего собрания.
3. Утверждение порядка подсчета голосов на общем собрании.
4. Утверждение кандидатур в ревизионную комиссию для проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Сибирский газовик - 1».
5. Выбор способа управления многоквартирным домом:
Вариант 1). Управление товариществом собственников жилья;
Вариант 2). Управление управляющей компанией.
6. Выборы председателя ТСЖ (если голосовали за **Вариант 1).**
7. Выборы правления ТСЖ (если голосовали за **Вариант 1).**
8. Утверждение окладов сотрудников: председателя ТСЖ, бухгалтера, дворника, технички, слесаря, электрика (если голосовали за **Вариант 1).**
9. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома _____ руб/м² (если голосовали за **Вариант 1).**
10. Передать управление многоквартирным домом управляющей организации ООО «УК «Престиж» (если голосовали за **Вариант 2).**
11. Утверждение проекта договора управления с управляющей организацией ООО «УК «Престиж» (если голосовали за **Вариант 2).**
12. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества на 2015г., 14,34 руб/м² в том числе и вывоз ТБО – 1,00 руб/м² (приложение № 4 договора ООО «УК «Престиж»), (если голосовали за **Вариант 2).**
13. Утверждение кандидатуры председателя Совета дома (если голосовали за **Вариант 2).**
14. Утверждение кандидатур членов Совета дома (если голосовали за **Вариант 2).**
15. Утверждение места хранения документов, протокола решений собственников помещений.
16. Утверждение способа оповещения собственников помещений о принятом решении общим собранием и направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений.

Решение:

1. Председателем собрания избрали собственника помещения (квартиры)– № 27 в д.2, 1А микрорайоне, в г. Кургане – Кучукбаеву Марину Владимировна,
2. Секретарём собрания избрали - собственника помещения (квартиры) кв. № 28, в 1А микрорайоне, д.2 в г. Кургане – Якимову Ирину Анатольевну.
3. В ревизионную комиссию для проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Сибирский газовик - 1», на утверждение общим собранием, предложены кандидатуры: кв. № 10 д.2, 1А микрорайоне, в г. Кургане – Бастрон Ирина Сергеевна; кв. № 37 в

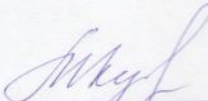
д.2, 1А микрорайоне, в г. Кургане – Позднякова Валентина Алексеевна; кв. № 46 в д.2, 1А микрорайоне, в г. Кургане – Захарова Надежда Андреевна.


4. Председателем Совета дома на утверждение общим собранием предложена кандидатура: собственника помещения - кв. № 30 в д.2, 1А микрорайоне, в г. Кургане – Бажутина Надежда Константиновна.

5. В члены Совета дома на утверждение общим собранием, предложены кандидатуры: собственник помещения - кв. № 4 в д.2, 1А микрорайоне, в г. Кургане – Брызгалова Марина Викторовна; собственник помещения - кв. № 28 в д.2, 1А микрорайоне, в г. Кургане – Якимова Ирина Анатольевна; собственник помещения - кв. № 46 в д.2, 1А микрорайоне, в г. Кургане – Захарова Светлана Германовна; собственник помещения - кв. № 69 в д.2, 1А микрорайоне, в г. Кургане – Заболотнева Надежда Геннадьевна.

6. Признать собрание собственников несостоявшимся в связи с отсутствием кворума.

7. Назначить дату проведения заочного собрания с 23.01.2015г по 05.02.2015г 19⁰⁰ часов.

Председатель собрания  | Курчумбаева М.В.
Подпись Ф.И.О.

Секретарь собрания  | И.А. Якимов
Подпись Ф.И.О.